

**VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS**

Vytauto g. 12, 65184 Varėna, tel. (8 310) 32 000, el. p. meras@varena.lt.

Alytaus profesinio rengimo centrui
Putinų g. 40
Alytus
alytausprc@aprc.lt

2025-04-14 Nr. PSD -1554(244)

DĖL TURTO PERDAVIMO VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 10.3 papunkčiu, prašome perduoti Varėnos rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybės valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Alytaus profesinio rengimo centro patikėjimo teise turimą, nurodytą Varėnos savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 19 d. sprendime Nr. T-X-483 „Dėl sutikimo perimti valstybės turimą Varėnos rajono savivaldybės nuosavybės ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“.

Butas/Patalpa – Patalpa (toliau – turtas) (daikto unikalus Nr. 4400-6348-4908:1103, bendras plotas – 2359,88 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis 63/100 a-1 (2,80 iš 4,44), 63/100 a-2 (27,29 iš 43,32) = 30,09 kv. m), esantis Varėnoje, J. Basanavičiaus g. 1-2, kurį šiuo metu Alytaus profesinio rengimo centras valdo patikėjimo teise, bus naudojamas savarankiškai savivaldybės funkcijai (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinti.

Atsižvelgiant į tai, kad savivaldybėje socialinio būsto laukia daugiau kaip 200 asmenų ir šeimų, savivaldybė išnuomotų perimtas patalpas asmenims, įrašytiems į Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašą.

Kadangi turtas nepadalintas į butus ir jie neįregistruoti Nekilnojamo turto registre kaip atskiri turtiniai vienetai, savivaldybės turės parengti savo biudžeto lėšomis dokumentus dėl padalijimo į butus. Preliminariais skaičiavimas šiems darbams atlikti reikėtų apie 10 000 eurų. Tiksliai lėšų suma bus žinoma po to, kai turtas bus perduotas savivaldybės nuosavybės ir

vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu bus nupirkta paslauga dėl kambarių (butų) kadastrinių matavimų ir kitų darbų atlikimo.

Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Vyriausybės 2001m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 14 punkto nuostata, informuojame, kad perduotinas savivaldybei Alytaus profesinio rengimo centro patikėjimo teise valdoma Butas/Patalpa - Patalpa (daikto unikalus Nr. 4400-6348-4908:1103, bendras plotas – 2359,88 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis 63/100 a-1 (2,80 iš 4,44), 63/100 a-2 (27,29 iš 43,32) = 30,09 kv. m), esantis Varėnoje, J. Basanavičiaus g. 1-2, kurį sutinkame perimti savivaldybės nuosavybės Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. lapkričio 19 d. sprendimu Nr. T-X-483 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Varėnos rajono savivaldybės nuosavybės ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“, **nėra įtrauktas** į savivaldybės tarybos patvirtintą Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, taip pat nėra išnuomotas ar perduotas panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

Savivaldybės meras

Algis Kašėta